

KOEN MANNEVELD

architect / senior projectvoorbereider



Wederikstraat 5
1121XH Landsmeer
+31 (0)6 531 545 26
koenmanneveld@gmail.com

getrouwd & 3 prachtige dochters
nationaliteit: Nederlandse
geboorte datum: 26 augustus 1978
architectenregister: 1.060401.016

portfolio
www.buromaakbaar.nl/koen.html

linkedin
www.linkedin.com/in/koenmanneveld

OPLEIDING

Technische Universiteit
TU Delft faculteit bouwkunde (2002-2006)
afdeling architectuur
specialisatie: nieuwe woonconcepten

HTS bouwkunde
Hogeschool van Amsterdam (1999-2002)
specialisatie: architectuur

MTS bouwkunde
Regio College Zaandam (1995-1999)

MAVO
Saenredam College, Zaandijk (1990-1995)

WERKERVARING

architect / senior projectvoorbereider

Ooijevaar | bevrologen bouwers (2019-heden)

Betrokken bij grootschallige woningbouw en utiliteitsbouw projecten, zowel (ver)nieuwbouw als herbestemmen en verduurzamen, van (schets)ontwerp t/m oplevering. Werkzaamheden omhelsten naast het ontwerpen en aansturen van het voorbereidingsteam o.a. uit het managen van aanbestedingstrajecten, bewonersbegeleiding, bewaken van plannings, kansen & risico's, budget en kwaliteit. Aanspreekpunt voor opdrachtgevers, adviseurs & overheid.

architect / eigenaar

Buro Maakbaar (2016-heden)

Woningbouw en utiliteitsbouw projecten, zowel (ver)nieuwbouw als renovatie en herbestemmen, van (schets)ontwerp t/m uitvoering. Als bouwadviseur betrokken bij het ontwikkelen en in stand houden van creatieve broedplaatsen (Urban Resort). Directievoerder bij renovatie projecten.

architect / eigenaar

FORMA architecten (2009-2016)

Woningbouw en utiliteitsbouw projecten, zowel (ver)nieuwbouw als renovatie en herbestemmen van (schets)ontwerp t/m uitvoering.

architect / senior projectleider

Architectenbureau Zwarts & Jansma architecten (2007-2009)

Bij grootschallige sport en utiliteitsbouw projecten interne en/of externe projectleider van (schets)ontwerp t/m uitvoering. Werkzaamheden omhelsten naast het mee ontwerpen en uitwerken van het ontwerp o.a. uit het managen van het ontwerpsteam (tot 12 personen), opstellen en bewaken van project planning, ontwerpbudget & kwaliteit. Als extern projectleider o.a. verantwoordelijk voor het contact met (internationale) opdrachtgevers, adviseurs & overheid, budget bewaking en overall planning.

architect / senior projectleider

Architectenbureau Van Sambeek en Van Veen (2007)

Gewerkt aan woningbouwprojecten van schetsontwerp t/m definitief ontwerp. Werkzaamheden omhelsten naast het mee ontwerpen en uitwerken van het ontwerp o.a. uit het aansturen van het ontwerpsteam, aanspreekpunt voor opdrachtgevers, adviseurs & overheid.

architect / (junior)projectleider

Architectenbureau BUROBEB (2001-2007)

Als architect / projectleider gewerkt aan verschillende stedenbouwkundige, utiliteitsbouw en woningbouw projecten van (schets)ontwerp t/m uitvoering. Werkzaamheden omhelsten naast het mee ontwerpen en uitwerken van het ontwerp o.a. uit het aansturen van het ontwerpsteam, contact met adviseurs, overheid & opdrachtgever. Verantwoordelijk voor het netwerkbeheer.

tekenaar

Architectenbureau de Architectengroep (1999)

Architectenbureau Zijlstra Schipper (1997)

IK BEN

enthousiast
ambitueus
creatief
rustig
oplossingsgericht
team speler

IK HEB

doorzettingsvermogen
analytisch denkvermogen
oog voor detail
technisch inzicht
geduld
up to date kennis van:
- projectmanagement
- bouw technologie
- bouwregelgeving
- aanbestedingstrajecten

IK SPREEK

Nederlands
(moedertaal)
Engels (zeer goed)
Duits (redelijk)
Pools (matig)

IK WERK MET

AutoCAD 2D & 3D
Vectorworks 2D & 3D
Revit
Microsoft office
visualisatie programma's
o.a.: Sketchup, Artlantis,
3Dmax, Photoshop,
Indesign, QuarkXpress,
Dreamweaver, etc

IK BEN STERK IN

concept idee vertalen naar
uitvoeringsgereed ontwerp
ontwerputgangspunten /
kwaliteit bewaken
procesmanagement
planning & kostenbewaking
oplossingen aandragen
gestructureerd werken
proces verbeteringen
risico beheersing